

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

השתתפו :	נ. וולוך	היו"ר	
וה"ה : י. כהן	א. יוחנן וולק	ד. להט	ש. מסלאוי
ל. שפירא	ס. כהן	נ. לוברט	מ. ברוך רון
א. ארד פנקס	ר. לדיאנסקי	ר. חולדאי	י. המאירי
ג. שרעבי-דמאיו	צ. ברנד פרנק	א. בדראן	א. סולר
י. ויצמן	נ. אלנתן	א. טולקובסקי	א. זמיר
נעדרו ה"ה :	א. גלעדי, מ. להבי, נ. סביליה, א. מדואל, ג. לסקי, י. וינקלר, כ. עוזרי, ד. ספיר, מ. גיצין, ש. גפן		
נכחו בישיבה :	מנחם לייבה	מנכ"ל העירייה	
וה"ה :			
ע. אברהמי, סמנכל לתכנון ארגון ומע' מידע, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. וינברג רכז פרויקטים מיוחדים, ל. טישלר, רכזת תחום רשתות חברתיות, א. כהן, מנהלת תחום תקשורת ואתרים באינטרנט, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. פרידלר, מנהל אגף תקציבים וכלכלה, א. סראגי, ע' רה"ע, ע. קרת, ע' בכירה למנכ"ל.			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:11

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 2 -

סדר היום :

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר יום (עמ' 4)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 21)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18 (עמ' 34)
5. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 54/18 (עמ' 36)
6. מכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים (מגרש מס' 3, "פארק תעסוקות ונופש - יד אליהו") – אישור התקשרות עם זוכה במכרז (עמ' 37)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 53/18 (עמ' 38)
8. מינוי נציג העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות (עמ' 46)
9. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים (עמ' 47)
10. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 48)
11. נאומים מהמקום (עמ' 49)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 3 -

533. שאילתות:

מר וולנד-היו"ר:

אני מבקש את כולם לשבת.
חברות וחברים ערב טוב.
אני פותח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 67.
אדוני ראש העירייה, שאילתות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הגברת לא נוכחת, אני לא יכול לענות.

קריאה:

היא בחוץ, היא לא נכנסת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אלא אם כן היא תואיל להיכנס.
ולכן אפשר להמשיך.

מר בנימיני:

כן, אם היא לא נכנסת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אם היא לא נכנסת אפשר להמשיך.

**שאילתא מס' 58 של חברת המועצה
גב' ציפי ברנד פרנק מתאריך 7/5/2018**

לאחרונה הגיעו לפתחי תלונות רבות על מחסור בפחי אשפה כללים ופחי אשפה למחזור בפרט בכל שכונות העיר, ותושבים שלא מצאו פחים החלו לקבל קנסות בעניין.
לאן נעלמו פחי האשפה ופחי המחזור? כיצד מתעתדת עיריית תל אביב לטפל בסוגיית השלכת הפסולת בעיר?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 4 -

תשובת ראש העירייה

אין כל מחסור בפחי אשפה כלליים או פחי אשפה למיחזור.
העירייה פועלת בתהליך ארוך ומוסדר להעברת פחי אשפה למקומות שלא יפריעו למרחב הציבורי ובעיקר למדרכות העיר בהן הם מהווים מכשול למעבר הולכי רגל ומייצרים סביבם מפגעי אשפה ולכלוך.
מזה שנים מתקיימת פעילות בנושא ובכל מקום בו הועברו פחים ניתן לתושבי הסביבה פתרון חלופי לרבות הקמת אלפי מסתורי אשפה בחצרות הבתים ובבתי העסק בכל העיר.
מטבע הדברים, בכל אזור שהתהליך מבוצע, כפי שנעשה לאחרונה באזור שכונת פלורנטין, הדבר כרוך גם בשינוי הרגלים הכולל הסברה ואכיפה, אך לאחר תקופה קצרה כבר ניתן לראות שיפור ניכר במרחב הציבורי לרווחת כלל הציבור.

**שאלתא מס' 59 של חברת המועצה
גב' ציפי ברנד פרנק מתאריך 7/5/2018**

מה גובה היטל ההטמנה שמשלמת עיריית תל אביב מדי שנה בעבור פסולת?

תשובת ראש העירייה

היטל ההטמנה העומד כיום על סך של 125.69 ₪ לטון, נגבה באמצעות ההשתתפות שלנו באיגוד ערים דן לתברואה ואנו אומדים אותו בהתאם לכמות הפסולת שדווחה כמוטמנת.

בשנת 2016 הוטמנו 343,430 טון אשפה והיטל ההטמנה עמד על סך כולל של כ-43.1 מיליון ₪.

בשנת 2017 הוטמנו 283,952 טון אשפה והיטל ההטמנה עמד על סך כולל של כ-35.5 מיליון ₪.

הירידה בתשלום היטל ההטמנה נובעת מעלייה משמעותית בנתוני המחזור בעיר שעלו מ-16% בשנת 2016 (69,266 טון) למול 33.7% בשנת 2017 (144,295 טון).

534. הצעות לסדר:

1. מר נתן אלנתן-מתחם שומרון פיצוי הסוחרים במתחם.

מר וולוך-היו"ר:

הצעות לסדר, נתן אלנתן, בוא הנה.
מתחם שומרון- פיצוי הסוחרים במתחם. בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 5 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הצעות לסדר. נגמר, הצעות לסדר.

מר אלנתן:

ערב טוב, אדוני יו"ר המועצה, ראש העירייה וחברי המועצה.
בישיבת הוועדה המקומית לפני כשבועיים נחשפתי לבעיית הסוחרים ובעלי הדוכנים במתחם השומרון בדרום העיר. מתחם השומרון, או בשמו הישן- מתחם התחנה המרכזית הישנה של תל-אביב הוא אזור שמאוד הוזנח בשנים האחרונות, וכיום, עם קידום התב"ע לאזור הוא הולך להיות אחד האזורים החמים והאטרקטיביים של העשור הקרוב בעיר תל-אביב יפו.
כל בעלי הזכויות במתחם שהקרקע שבבעלותם עמדה ריקה וכאבן שאין לה הופכין הולכים לקבל תמורה יפה ולהרוויח הרבה מאוד כסף. גם עיריית תל-אביב יפו שהינה אחת מהבעלים במתחם הולכת לקבל סכומי כסף גדולים ויפים לקופתה. הכל נראה נפלא, כולם מרוויחים מזה, זה WIN-WIN לכאורה, הלוואי שכך זה יהיה בכל המתחם, בכל מתחם ומתחם בעיר, הבעלים מרוויחים, העירייה מרוויחה, הציבור מרוויח, פשוט נפלא. אלא שלא, לא כולם מרוויחים. בתוך כל החגיגה הזו שכחו קבוצה אחת, הסוחרים ובעלי הדוכנים ברחוב השומרון. מיהם הסוחרים הללו ולמה הם לא חלק מהחגיגה? אם כולם רק מרוויחים אז למה שכחו אותם. ובכן, עיריית תל-אביב יפו בשנות ה-60 וה-70, מתוך תפיסה סוציאלית, דאגה להרבה מאוד תושבים קשיי יום בעיר על ידי שדאגה להם למקור פרנסה, מתוך תפיסה שאם יהיה להם מקור פרנסה מכובד הם לא יהפכו לנטל כבד על רשויות הרווחה ויהפכו לאזרחים טובים ומועילים. כך פעלה העירייה בזמנו והכניסה הרבה מאוד משוקמים לעבודה באגף התברואה, כך נעשה במתן היתרי רוכלות למשוקמים וקשיי יום למכור את מרכולתם ברחבי העיר וכן למכור גלידות בחופי הים של העיר. וכך עשתה העירייה שהביאה תושבים קשיי יום לרחוב השומרון ואישרה להם הקמת באסטות, דוכנים וחנויות לאורך הרחוב בואך התחנה המרכזית, כדי שימכרו שם מיני סידקית וכד' וכדי שיהיה להם מקור פרנסה מכובד ולא יהפכו לנטל על הציבור. ומאז ועד היום למעלה מ-50 שנה הם הפכו לחלק מהנוף של רחוב השומרון. מי לא הגיע לשם בצעירותו לקנות קסטות או טייפים, כן, מילים שכבר כמעט שכחנו אותן.
והנה, כאשר התחילו לפני מספר שנים לקדם תכנון על המתחם ומונה כונס נכסים לצורך פירוק שיתוף כיוון שיש בעלים מרובים על המתחם, החל להתנהל מו"מ בין העירייה והכונס לבין הסוחרים שיוצגו על ידי עורך הדין אמנון זכרוני ז"ל. עיריית תל-אביב יפו ראתה את עצמה אחראית לפתרון של הסוחרים, כיוון שהיא הביאה אותם בזמנו, לפני עשרות שנים למתחם, כדי שיפתחו בו את הבאסטות או את החנויות שלהם. המו"מ התקדם בצורה רצינית, ולאחר מו"מ

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 6 -

והחלפת טיוטות הגיעו לשלב של מתווה מוסכם להסדר פינוי של הסוחרים, שהסוחרים כבר חתמו עליו, והדבר היחיד שנשאר זה היה אישור המתווה על ידי בית המשפט. גם במסמכי המכרז למתחם שהוצא על ידי הכונס על פי הוראת בית המשפט, הוזכר קיומו של המתווה. אולם בסופו של דבר, בית המשפט, שבמסגרת אישור הזוכים במכרז היה אמור לאשר את המתווה, לא אישר את המתווה כחלק מהזכייה במכרז, ושלח למעשה את הסוחרים לנהל מו"מ מחדש עם הזוכים במכרז שהינן חברות נדל"ן פרטיות.

עכשיו אתם מבינים איפה אנחנו נמצאים.

הסוחרים, שהינם אנשים פשוטים ומבוגרים מאוד, וחלקם אינם יודעים קרוא וכתוב, אמורים להתנהל מול חברות נדל"ן גדולות שמיוצגות על ידי טובי עורכי הדין בארץ, בעוד שהדבר הנכון היה, שהמו"מ יתנהל מול העירייה שהביאה אותם למקום לפני עשרות שנים. עירייה שהינה גוף ציבורי שטובת הציבור היא לנגד עיניו, בשונה מחברות הנדל"ן שטובת שורת הרווח נמצאת מול עיני מנהליו.

ואכן, כפי שציינתי לעיל, אכן עיריית תל-אביב יפו ניהלה מול הסוחרים מו"מ הוגן והגיעה אתם למתווה מקובל. אולם בסופו של דבר הם נזרקו להתמודד מול יזמים גדולים ודורסניים. לנו, כחברי מועצת העיר ישנה אחריות ציבורית לדאוג לסוחרים האלה, שאין ספק שמגיע להם פיצוי הוגן והולם. אנחנו העירייה הבאנו אותם לשם ואנחנו העירייה צריכים לדאוג להם לפיצוי הגון שיינתן על ידי החברות הזוכות במכרז.

לסיכום, אני פונה אליכם, לחברי המועצה, לקבוע דיון דחוף במועצת העיר בנושא ולהגיע לפתרון הולם, שידאג לפצות בצורה ראויה את הסוחרים במתחם.

מר וולנד-היו"ר:

תודה. לפני שאני ממשיך, אני מבקש נוכחות בהצבעה, נוכחות בישיבה- מי שלא סימן. אדוני ראש העירייה-בבקשה לענות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

אי אפשר להתחיל את הדברים שאני אומר בלי להגיד שני דברים:

1. ברכות למדינת ישראל על העברת השגרירות לירושלים. זה יום גדול בשבילנו, הלוואי ויתר השגרירות יעשו כפי שעשתה ממשלת ארה"ב ויעבירו את השגרירות-שאירחנו אותן הרבה מאוד שנים באהבה גדולה, אבל כפיקדון זמני.

הדבר השני, נברך,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 7 -

מר פנקס:

מה עם הארנונה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו נסתדר. עד שיעברו ועד שיעשו, ישלמו עוד הרבה ארנונה. עוד הרבה ארנונה תעבור בברזים.

מר שרעבי:

הם ישאירו פה שלוחה.

קריאות

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

והדבר השני, אני מקווה שכולם יקצרו הערב כי אנחנו מחכים ללכת למסיבה פה בחוץ, לרגל האירוע של קבלתה של נטע ברזילי כמנצחת מהאירוויזיון. עכשיו לעניין עצמו, וברוח הדברים אומר את הדברים ככה. לא שאני מסכים לכל מה שנאמר על ידי כבוד הרב-שדיבר מדם ליבו, אני מציע שצוות של אגף נכסים יחד אתך ינסה לפעול מול בעלי הקרקע ולהגיע לפיצויים הוגנים. אני לא רואה טעם לנהל דיון במועצה על זה, זה עניין פרקטי שצריכים לשבת ולדון. ממילא זה כך מתנהל, ואתה ביכולותיך אולי תצליח להשפיע כי אנחנו בעד, אנחנו בהחלט חושבים שראוי לזה דיון רציני.

מר אלנתן:

אני מקבל את זה

מר וולנד-היו"ר:

מקובל עליך?

מר אלנתן:

מקובל עלי.

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מקבלים את הצעתו של ראש העירייה, פה אחד.

החלטה: הצעתו של ראש העירייה - ה ת ק ב ל ה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 8 -

2. מר נתן אלנתן-יישום חוק העזר החדש – פתיחתם וסגירתם של עסקים בשבת:

מר וולנך-היו"ר:

נתן אלנתן, יש לך הצעה לסדר נוספת.

מר לדיאנסקי:

בוא הנה, הבאת קהל? מה זה מוחאים כפיים.

מר וולנך-היו"ר:

ועוד חילוניים.

מר לדיאנסקי:

מה זה? זה רמקול או שזה אנשים באמת?

קריאה:

אחר כך הם הולכים לנטע.

מר לדיאנסקי:

נתת להם כרטיס אחד,

מר אלנתן:

כן, טוב, אנחנו עוברים עכשיו במעבר חד לנושא אחר.

אדוני יו"ר המועצה, ראש העירייה וחברי המועצה.

לפני למעלה מחצי שנה אישרר בית המשפט העליון את חוק העזר העירוני לפתיחתן וסגירתן של חנויות, חוק זה, שבא כידוע להסדיר את נושא פתיחת המרכולים והפיצוציות בשבת. החוק קבע מקסימום של 165 מרכולים שיכולים להיפתח בשבת, בעוד שהשאר אמורים להיות סגורים. וכמובן שעל העירייה לאכוף את החוק ולמנוע את פתיחתן של החנויות שהן מעבר למכסה שנקבעה בחוק. לצערנו, במהלך קדנציה זו-שבה מועצת העיר דנה בתיקון חוק העזר בעקבות קביעת בג"ץ בשלהי המועצה הקודמת ב-2013 כי העירייה אינה פועלת כדין בזה שנותנת רק דו"חות ולא פועלת בכל הכלים שנמצאים בארגז הכלים שלה, אישרה מועצת העיר בקדנציה הזאת שתי גרסאות לחוק. עברנו דיונים ועתירות בבית המשפט העליון לגבי כשרות החוק וסמכות השר לפסול או לאשר את החוק, כמעט 4.5 שנים של דיונים ועד שאישרו את הכל. בכל התקופה הזאת מתחילת הקדנציה אין עיריית תל-אביב אוכפת את החוק לגבי פתיחת המרכולים בשבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 9 -

בעלי המרכולים שלא פתחו בעבר בשבת את המרכול ראו שאין אכיפה והחלו בפתיחת מרכולים ופיצוציות כפטריות שאחר הגשם. עשרות אם לא מאות מרכולים נוספים החלו לפעול גם ביום שבת קודש, כל זאת בגלל חוסר אכיפה של העירייה.

היה מתבקש שעם אישור החוק על ידי בית המשפט העליון לפני למעלה מחצי שנה תחל עיריית תל-אביב יפו לפעול על פי החוק החדש ותפרסם קול קורא לבעלי המרכולים המעוניינים לפתוח בשבת, תקבע את הרשימה של 165 המרכולים שמותר להם לפתוח ותחל באכיפה נגד כל אותם מאות מרכולים ופיצוציות שלא נכללו ברשימה, בהתחלה על ידי דו"חות ולאחר מכן בהגשת כתבי אישום ובקשה לצווי סגירה בשבת נגד אותם מרכולים מפירי חוק. אבל לצערי כלום, שקט, קול דממה דקה. אין קול ואין עונה. אין קול קורא ואין כלום. מה קרה? איפה כל שומרי החוק שיודעים לעוט על כל אזרח תמים שבנה מחסן קטן שלא בדיוק עומד בכל דרישות החוק, או הקים פרגולה שחרגה מעט מהגודל המקסימלי המותר, ולהגיש נגדו צווי הריסה או כתבי אישום לבית המשפט? איפה הם? למה הם לא דואגים ליישם את החוק שהעירייה עצמה חקקה ברוב גדול? ושלא תחשבו שישבתי בשקט בכל התקופה הזאת מאז אישור החוק על ידי בית המשפט העליון. מיד עם אישור החוק פניתי לגורמים המטפלים באכיפה ושאלתי אותם, נו? מה קורה? מתי תתחיל האכיפה? וענו לי-רגע, צריך לעשות עבודה, להכין קול קורא, להקים מנגנון וכו' וכו'. אז שאלתי מתי, אמרו לי-עוד חודשיים שלוש. עברו החודשיים שלוש ואז אמרו לי-באפריל יצא הקול קורא. והנה גם אפריל עבר ואין קול ואין קורא. ואני שואל שוב: מה קורה? למה לא עושים כלום? ועונים לי-בטח שעושים אבל זה הרבה עבודת הכנה, אי אפשר לעשות את זה כל כך מהר. ותאמינו לי שאני לא מבין את זה. החוק אושר באוקטובר 2014, לפני למעלה מ-3.5 שנים, כבר אז אפשר היה להתחיל ולעבוד על יישום החוק. ואל תספרו לי שהחוק היה תלוי ועומד בבג"ץ, כי כל אותה תקופה אמרתי בביטחון מלא, בטוח שבג"ץ יאשר את החוק, כפי שאכן בסוף קרה. אז מה עשיתם במשך 3.5 שנים? שלוש שנים וחצי? אי אפשר היה להכין את הקול קורא ולהקים את המנגנון וכל מה שצריך? אבל גם אם ניקח את אוקטובר 2017 – המועד בו אישרר בית המשפט העליון את החוק – מדובר על למעלה מחצי שנה. חצי שנה זה המון זמן בעיריית תל-אביב יפו, עירייה שיש לה את הכוח אדם האיכותי והמעולה ביותר מכל הרשויות בארץ, וזה עובדה שאין עליה חולק. בחצי השנה הזאת היה אפשר להכין הכל ולצאת בקול קורא לבעלי המרכולים ולהתחיל את האכיפה. רק שתבינו מה זה חצי שנה ואיך בעיריית תל-אביב יודעים לעשות מהפכות בהרבה פחות מזה. הגירסה הראשונה של חוק העזר שאושרה בתחילת הקדנציה, שקבעה מספר מרכולים בכל רחוב ואישרה פתיחה של כ-300 מרכולים אושרה בצורה מצומצמת על ידי שר הפנים דאז-גדעון סער, שקבע שהחוק כפי שאושר הוא עידוד לעבריינות, כיוון שבא לאשרר אותם 300 מרכולים שהיו פתוחים עד היום בניגוד לחוק, ולמעשה בחוק זה יש משום פרס ועידוד לעבריינות. החלטה זו של השר פורסמה בתאריך 29 ביוני 2014. וראה זה פלא, עיריית תל-אביב יפו, שלא מצאה חן בעיניה

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 10 -

החלטת השר, הגישה למועצת העיר בתוך קצת יותר מחודש הצעת חוק חדשה, לא תיקונים קוסמטיים של החוק הקודם אלא הצעת חוק חדשה, שונה בתכלית מההצעה הקודמת, וזה לאחר עבודת מטה אינטנסיבית שלמדה את נימוקי השר, בדקה חלופות, הביאה הצעה לחוק המושתת על הרובעים בעיר, תוך קביעה של מספר המרכולים שיהיו פתוחים בכל רובע, על פי מספר קריטריונים שבדקו את מספר התושבים ברובע, את מספר העסקים ברובע, את רמת הדתיות של תושבי הרובע וכו' וכו'. גם ללמוד את נימוקי השר, גם לבנות קריטריונים, גם לנסח הצעת חוק שתעמוד בכללי הכתיבה והביקורת המשפטית, גם להעביר אותה בפורום סגנים ובהנהלת העירייה ובמועצת העיר, וכל זה בקצת יותר מחודש, אז מה אתם מספרים לי סיפורים שלא הספקנו להתארגן.

אדוני ראש העירייה אני פונה אליך לקיים דיון דחוף במועצת העיר בנושא הזה, או לחלופין להודיע על יישום מלא של החוק באופן מיידי.

מר וולך-היו"ר:

תודה רבה.

ראש העירייה,

מר לדיאנסקי:

נתן, יש לי הצעה אחרת.

מר לוברט:

תביא אבל קליינטים קודם בחוץ.

מר לדיאנסקי:

אדוני ראש העיר, חברי חברי המועצה.

איש ש"ס-נתן אלנתן הוכיח לנו שוב באותות ובמופתים שהצביון החילוני של תל-אביב נמצא בסכנה אמיתית. הוא בא לכאן היום במטרה לסגור לנו את המרכולים שפתוחים היום בשבתות. המפלגות החרדיות-ש"ס ויהדות התורה הביאו על הציבור הישראלי את חוק המרכולים, חוק שפוגע בליברליות, בחופש ובחילוניות. לא רק שמדובר בחוק פוגעני, מדובר,

מר לוברט:

בוא הנה, בוא הנה, שלא תתחיל.

קריאות

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 11 -

מר אלנתן:

אתה הצבעת על החוק הזה, מה קרה?

מר לדיאנסקי:

מדובר בהתערבות גסה ובוטה בחופש של כל עיר לחיות על פי דרכה. כל עיר, על בסיס הרכב התושבים שלה.

מר אלנתן:

זה חוק שאתה אישרת, אתה הצבעת בעד.

מר לדיאנסקי:

ולא מספיק שהם חוקקו חוק שערורייתי כמו חוק המרכולים, לפני מספר חודשים פורסמו דבריו של ח"כ משה גפני מדגל התורה על תכנית אכיפה מסודרת כנגד מרכולים שפתוחים בשבת. גפני אמר שיש סיכום אצל ראש הממשלה שתוך חודשיים יגויסו פקחים גויים לעניין. מספר ימים אחר כך אמר גפני שתפקידה של הרשות המקומית הוא לאכוף. שימו לב, תפקידה של הרשות המקומית, טוענים החרדים, הוא לאכוף את החוק שחוקק בכנסת. אתם מבינים את האבסורד? חבר המועצה נתן אלנתן עכשיו דורש מאתנו שהרוב המכריע של התושבים שלנו בתל-אביב שהם חילוניים, הוא דורש שנסגור מרכולים שפתוחים בשבתות.

מר אלנתן:

אתם עוברים על החוק.

אתה דמגוג, אתה יודע? הרוב המכריע הצביע בעד החוק הזה. מדובר על חוק שאתה הצבעת בעד.

קריאות

מר לדיאנסקי:

אנחנו לא נהפוך להיות קבלני הביצוע של החרדים. אין גבול לחוצפה ולעזות המצח. אנחנו לא צריכים לאכוף סגירה של מרכולים בעיר, זאת עיר חילונית,

מר אלנתן:

ראובן באמת, לא מתאים לך לעוות את המציאות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 12 -

מר לדיאנסקי:

ומי שלא מבין שתל-אביב היא עיר חילונית ולא מכבד את הרוב המכריע של תושבי תל-אביב שרוצים לחיות בעיר ליברלית וחופשית יכול לעבור להתגורר באלעד, בבית שמש ובכל מקום אחר-שם הרב אלנתן תוכל לחיות על פי השקפת עולמך החרדית לגמרי.

מר וולך-היו"ר:

מה הצעתך?

מר לדיאנסקי:

אבל אני אגיד לך אדוני יו"ר ש"ס בתל-אביב מה אנחנו כן צריכים לעשות, ומיד, ומה בכוונתי לקדם. אנחנו צריכים לתקן את חוק העזר העירוני שקובע פתיחה של 165 מרכולים בלבד ברחבי העיר בשבתות, ולאפשר פתיחתם של כל המרכולים וכל הפיצוציות בעיר בסופי שבוע,

מר אלנתן:

אבל בינתיים תיישם את החוק הקיים. אם אתה שומר חוק תאכוף את החוק, תעשה את זה.

מר לדיאנסקי:

בדיוק כמו שקיים היום וכמו שקיים מזה עשרים שנה.

קריאות

מר לדיאנסקי:

אני מתכוון להגיש תיקון לחוק העזר העירוני שיבטל את מכסת המרכולים שיהיו פתוחים בשבתות ולאפשר לכולם להיות פתוחים. שתבינו עד כמה זה הזוי. בשכונות עבר הירקון מתגוררים 100,000 איש. לפי המכסה יהיו בכל האזור הזה רק 12 מרכולים וסופרים שייפתחו בשבתות. זו כפייה דתית, זו הדתה, ועל כן צריך לבטל את המכסות,

מר אלנתן:

הדתה?

מר לדיאנסקי:

ולאפשר פתיחה של כל המרכולים והפיצוציות בעיר בשבתות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 13 -

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה.

תסיים.

מר לדיאנסקי:

לסיום, לסיום, תל-אביב היא עיר חילונית, הרוב המוחלט של תושביה הם חילוניים,

מר אלנתן:

תשכח מזה, תל-אביב היא לא עיר חילונית, היא עיר יהודית, היא לא חילונית.

מר לדיאנסקי:

זהו הצביון שלנו, ולא אתן לפגוע בכך,

מר לוברט:

קריאות

מר לדיאנסקי:

אנשי הסיעות החרדיות והדתיות שיושבים כאן במועצת העיר צריכים להבין ולהפנים. תכבדו אותנו החילוניים,

מר אלנתן:

אנחנו מכבדים את החוק, תכבד אתה את החוק.

מר לדיאנסקי:

ודרך חיינו החילונית, ואנחנו נכבד אתכם.

ק ר י א ו ת

מר לדיאנסקי:

אני מציע להוריד את ההצעה של אלנתן,

מר וולנד-היו"ר:

מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 14 -

מר לדיאנסקי:

אני מציע להוריד את ההצעה של אלנתן מסדר היום.
תודה.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה, תודה רבה.

גב' טולקובסקי:

כל הכבוד, מאוד יפה.

מר וולנד-היו"ר:

ראש העירייה בבקשה.

מר שרעבי:

רק חסר עכשיו שראש העירייה יגיד - לתפארת מדינת ישראל.

גב' טולקובסקי:

המקום הזה ראה ימים יותר קשים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

אני מבין שהבחירות מתקרבות, אני מציע לכם להירגע. שניכם מדברים בגלל הבחירות, גם חבר המועצה אלנתן וגם אתה מדבר על בחירות, בסוף אתה לא הצעת הצעה,

מר וולנד-היו"ר:

להוריד מסדר היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שונה מהצעתו של ראש העיר, כי גם ראש העיר מציע להוריד מסדר היום. אז לכן אינני מבין במה היה צורך, כדי לעלות, אבל עשית את ההצעה כמו שצריך, שניכם עמדתם במבחן. שניכם עמדתם במבחן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 15 -

מר לדיאנסקי:

מצוין.

מר לוברט:

ואני, מה אני?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל אני רוצה להגיד, אני רוצה להגיד כמה דברים ענייניים.
ראשית, לא השתנה שום דבר. אף אחד לא מתלונן, ורק אם לא היו הולכים לבג"ץ ההוא, אם לא היו פונים ומעוררים את כל הנושא כולם היו חיים בשלום כפי שחיו עד היום, והכל, ובא לציון גואל. ומי שבא וניסה לשבור את הסטאטוס קוו שהיה קיים בעיר וקיים בכל הארץ, הוא קיים בבת-ים, הוא קיים באשדוד, הוא קיים בכל הארץ, אז לא היה קורה שום דבר.
הדבר השני הוא, שבמבחן המעשה, העיר היחידה בארץ שיש לה חוק עזר שמאפשר פתיחה הוא עדיין העיר תל-אביב יפו,

מר אלנתן:

וגם סגירה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

וגם סגירה, נכון, נכון.

מר אלנתן:

על פתיחה מדברים, פחות מדברים על סגירה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל, אבל, השתנה המצב מאז, יש לנו היום שוב עתירה משפטית בנושא ואנחנו לא נדון כל זמן שיש עתירה משפטית בנושא. יש עתירה משפטית.

מר אלנתן:

עתירה על זה שאתה לא אוכף.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן, אז יש עתירה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 16 -

מר אלנתן:

אם תאכוף העתירה תרד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד הרב אלנתן. אתה רב? כבוד הרב אלנתן. יש מה שנקרא דרך ארץ, לא להפריע אחד לשני לדבר, לא הפרעתי לך, אז אני אודה לך.

מר לדיאנסקי:

היא אפילו קדמה לתורה.

מר לוברט:

אוהו, תלמיד חכם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כשלדיאנסקי מדבר ואתה יוצא מגדרך, הבנתי, אבל עכשיו! O.K.

מר לדיאנסקי:

לי אתה יכול להפריע, לראש העיר אל תפריע. זה מקובל עלי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יישום חוק העזר החדש דורש בכל זאת התארגנות, למרות הלעג שהיה בדבריך. בניית מערכת הרישוי הזאת היא מורכבת, וטפסים, והגרלות ו-1,001 דברים. ואנחנו נסיים את ההכנות והליכי הרישוי ואז נוכל לפעול, ואני מקווה שגם זה יהיה אחרי בית המשפט והדברים יהיו ברורים יותר. אני רוצה לציין למרות הדברים שאמרת, שלפני ינואר 2018- השלמת חקיקת חוק המרכולים, המצב המשפטי לא היה ברור, ואי אפשר לדבר כאילו המצב המשפטי היה ברור עוד לפני כן. המצב המשפטי התברר לאשורו משחוקק חוק המרכולים, ועד אז כולם חיכו.

הדבר השני הוא, שאני קצת מתפלא על הבקשות מאתנו למהר ליישם את החוק במצב שבו שר הפנים אומר שאין לו עניין לאכוף את החוק, ובערים אחרות אין בכלל אכיפה על המרכולים ועל מסחר בכלל למרות האיסור החוקי, אז מה אתם קופצים דווקא אצלנו? מה יש לכם על הראש שמביא אתכם לקפוץ כל כך הרבה כשבראש חוצות בכל המקומות הרבה יותר גרוע.

מר לוברט:

אדוני ראש העיר,

קריאות

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 17 -

מר אלנתן:

אני חבר מועצה פה, אני לא בגבעתיים.

מר לוברט:

אתה ידוע כשומר חוק אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שם יש ביג ומיג ושמיג ואתה פה, כמה שלא השתנה שום דבר.

מר אלנתן:

וודאי. אני תל-אביבי, אני שומר חוק, זו עירייה מסודרת.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז אנחנו נוריד את הנושא מעל סדר היום, עד המועצה הבאה- שבה גם כן יתקרב מועד הבחירות והקולות יעלו מחדש.

תודה רבה.

להוריד מסדר היום. זהו.

מר וולנד-היו"ר:

אתה עומד על דעתך?

מר אלנתן:

וודאי שאני עומד.

מר לוברט:

וודאי.

מר וולנד-היו"ר:

חברים אנחנו מצביעים.

אלה שתומכים בהצעה של לאכוף יצביעו בעד, אלה שתומכים בעמדתו של ראש העירייה להוריד מסדר היום יצביעו נגד.

הצבעה בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 18 -

מר לדיאנסקי:

מה זה קוף?

מר וולנד-היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר שרעבי:

ראובן, לא הכל זה בעלי חיים.

מר לדיאנסקי:

גם אלנתן שמע קוף.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, אני מזכיר, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

קריאה:

ראובן אתה בעד, אני מבין?

מר אלנתן:

כן, הוא התבלבל.

קריאות

מר לוברט:

ברוב קולות זה עבר. עבר.

מר וולנד-היו"ר:

כן, בוודאי.

ההצבעה הסתיימה.

מר בדראן:

נתן, אדוני היו"ר רק שיצוין לפרוטוקול שהלחצן אצלי לא עובד, לכן גם נוכחות בישיבה לא מופיעה.

מר וולנד-היו"ר:

ואתה? מה עמדתך?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 19 -

מר לוברט:

הוא בעד, הוא בעד.

מר בדראן:

אני נמנע, זה לא משנה הרבה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

טוב, קדימה.

מר לוברט:

ברוב קולות זה עבר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אקשין.

מר וולנד-היו"ר:

13 נגד, 2 בעד, ההצעה ירדה מסדר היום.

ה צ ב ע ה

נגד- 13 חברי מועצה

בעד- 2 חברי מועצה

החלטה: הצעת מר אלנתן לסדר- ירדה מסדר היום.

3. מר שרעבי-קייטנות הקיץ בדרום העיר ויפו:

מר וולנד-היו"ר:

גל שרעבי, קייטנות הקיץ בדרום העיר וביפו, בבקשה.

מר שרעבי:

יור"ר המועצה, אדוני ראש העירייה, חברי המועצה, מכובדי.

עת הוקם מינהל הקהילה, מינהל קהילה תרבות וספורט לפני כשנה וחצי, במהלך פגרת הקיץ קיימנו קייטנות קיץ בשכונות דרום העיר וביפו, קייטנות מאוד מאוד מוצלחות, וכך גם עשינו בפגרת הפסח. אבל יש לנו בעיה מאוד מאוד גדולה. אתם יודעים, לפעמים הבעיות הן בעיות מאוד

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 20 -

מאוד טובות. יש תקציב אבל יש בעיה של כוח אדם שיכול לקלוט את כמות הילדים המדהימים שרוצים להגיע לפעילות הקהילתית במרכזים הקהילתיים. וכאן יש לי בקשה, בקשה שכולנו נפעל וצריכים לפעול ולקיים אותה. יש את האפשרות הזאת בתוך בתי הספר התיכוניים, לפתוח קורסים למד"צים, ובכך אותם חבריה שיהיו מד"צים מוכשרים על ידי משרד החינוך, יוכלו אותם מד"צים לפעול ולעבוד גם בפגרת הקיץ וגם בחופשות הגדולות-המרוכזות ובכך נמנע את הסיטואציה והמצב שתושבים רבים פונים אלינו-שלא יכולים לרשום את הילדים שלהם, לא לקייטנות הקיץ ולא לקייטנות הפסח מכיוון שאין כח אדם. וזה כמובן הכל בכפוף לכך שאנחנו לא פוגעים בפעילות של תנועת הצופים ובני עקיבא שיוצאים לפעילות במהלך פגרת הקיץ. הבקשה שלי היא להכניס את הנושא הזה לדיון בוועדת החינוך העירונית ולראות כיצד אנחנו מטמיעים את זה בתוך תכנית הלימודים של כתות י', קורסי מד"צים. תודה.

מר וולנד-היו"ר:

אנחנו מקבלים את הצעתו של גל שרעבי להעביר לוועדת החינוך את הנושא.

מר שרעבי:

אני מאוד מודה לך.

מר לדיאנסקי:

נתן, אולי יש פה הצעה אחרת?

החלטה: הצעת מר שרעבי לסדר היום להעביר את הנושא לוועדת החינוך- ה ת ק ב ל ה.

4. מר אסף זמיר- שימוש במרחב הציבורי:

מר וולנד-היו"ר:

אסף זמיר, שימוש במרחב הציבורי.

מר זמיר:

נתן, אני רציתי להעלות נושא שראש העיר הבהיר בפני שיכול להיות שילך לכיוון שאותו אני רוצה, הוא ביקש ממני שהות קצרה לבחון אותו, ולכן אני מבקש,

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 21 -

אתה מוריד מסדר היום.

מר זמיר:

להעביר אותו לישיבה הבאה.

מר וולנד-היו"ר:

לישיבה הבאה, בסדר.

535. דברי ראש העירייה:

מר וולנד-היו"ר:

דברי ראש העירייה בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
את מקליטה אותה?

גב' טולקובסקי:

אני?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן.

גב' טולקובסקי:

לא, אני מסתכלת מה קורה בעזה, הבן שלי שם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז מה תוכלי לראות?

גב' טולקובסקי:

זה מה שאני עושה כל היום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 22 -

אבל זה בכאילו.

גב' טולקובסקי:

יש רעיון אחר מה לעשות?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

נאחל לך.

אני רוצה לדבר על הנחה לחיילי מילואים במסגרת צו הארנונה לשנת 2019. אנחנו לפני חודשיים הודענו, עם פרסום התקנות המאפשרות מתן הנחה בארנונה לאנשי מילואים, שאנחנו מתכוונים להביא לאישור המועצה במסגרת צו הארנונה לשנת 2019 את התיקון הנדרש לצורך מתן ההנחה. אני מברך על האפשרות שניתנה לנו, זה צעד חשוב, ואפילו באופן סמלי-את הכרת התודה שלנו לתושבינו-שנושאים בנטל המילואים לצד עיסוקיהם היומיומיים בתל-אביב יפו, כאשר אצלנו בעיר יש ריכוז של אנשי מילואים הגדול ביותר בארץ, 37,000, והעיר שלנו מובילה במספר ימי המילואים בהם משרתים תושביה. אבל אני אציין כי לאור הוראות פקודת העיריות והנחיות משרד הפנים הרלבנטיות לפני תקופת הבחירות. אתה מפריע לי.

מר בנימיני:

סליחה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לפני תקופת הבחירות, וכאן מגיעה הנקודה החשובה, הדיון בצו הארנונה לשנת 2019, שבדרך כלל מתקיים בחודש יוני, לא יוכל להתקיים השנה במועדו הרגיל אלא יידחה מיד לאחר הבחירות. כמובן, לא יהיה בכך. אני לא יכול לעבוד ככה, אני מצטער. לא יוכל להתקיים השנה במועדו הרגיל אלא יידחה מיד לאחר הבחירות. אבל כמובן לא יהיה בכך בכדי לשנות את תחולת ההנחה לחיילי המילואים החל מראשית שנת 2019.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 23 -

עוד אציין כי במקביל להוקרת חיילי המילואים, השקנו לאחרונה גם את כרטיס הדיגיתל המיוחד לחיילי הסדיר תושבי העיר- שמקנה להם הטבות מיוחדות.

רבותי, בשעה טובה ביום שלישי הבא-22 במאי, נחנך את מועדון הקהילתי לקהילת יוצאי אתיופיה ברחוב התחיה ביפו. המועדון, שהקמתו הושלמה בימים אלו, הוא חלק ממאמץ שלנו שלאורך שנים, זה נושא של סאגה שעברה הרבה מאוד גלגולים, בתהליך שבו אנחנו מלווים את העולים מאתיופיה ובסיוע בקליטתם בעיר שלנו ובחברה הישראלית. במסגרת השיחות עם נציגי הקהילה עלה צורך ייחודי שלהם לקיים נוהגים של התכנסות לצורך קיום טקסי שמחה ואבל, ובהשתתפות של אורחים מכל הארץ, לשם כך נועד המועדון הזה.

המשך רצף הטיילת ובניית מרכז ספורט קהילתי ימי במקום הדולפינריום.

גם זה, בשעה טובה ומוצלחת, בשבועות הקרובים, כחלק מהחזון העירוני לפתיחת רצף הטיילת לאורך החוף התל-אביבי, יחלו בימים הקרובים עבודות הריסת מבנה הדולפינריום המהווה מפגע ומטרד, החוסם את קו החוף והמבט אל הים. במקומו יוקם פארק חופי והמשך רצף הטיילת הפתוחה, ובנוסף יהיה מרכז ספורט ימי קהילתי. המרכז לספורט ימי קהילתי מיועד לפעילות ספורט עממית כמו גלישת גלים וסאפ. המרכז עתיד לשרת הן את הגולשים והן את תלמידי בתי הספר בעיר, שייחשפו באמצעותו לפעילות ספורט ימי.

תהליך הקמת המרכז ילווה בשיתוף והתייעצות עם הציבור.

על רקע כל מה שקורה מסביבנו ראוי גם ונכון לדבר על היערכות העירייה לחירום.

על רקע הארועים הבטחוניים שארעו לאחרונה חשוב להדגיש כי אין כל שינוי ברמת הכוננות ואין פגיעה בשגרת החיים.

אנחנו מצויים בקשר שוטף עם הרשויות השונות ונפגשתי כאן בשבוע שעבר לפגישת עדכון בהקשר זה עם מפקדת המחוז של פיקוד העורף.

עלי לציין כי העירייה פועלת לפי תכנית עבודה סדורה בכל הנוגע להערכות למצבי חירום, הכוללת השתלמויות, אימונים, ביקורות ושמירה על המיגון הציבורי ומוכנותו וכו'.

במסגרת זו ייערך ב-6.6 בשנה זו תרגיל חרום כלל עירוני שבו יתורגל כל מערך החירום בתרחיש מלחמתי, וזאת בשיתוף פעולה עם כלל כוחות הבטחון והחרום הלאומיים ומשרדי הממשלה.

חודש הקיימות בתל-אביב יפו:

בימים אלו מתקיים בעיר בפעם השלישית חודש הקיימות-שבו אנו משתפים את הציבור הרחב בפעילות הענפה של העירייה בתחום הקיימות ואיכות הסביבה.

החודש כולל למעלה מ-70 פעילויות וארועים בהשתתפות אלפי אנשים מתחומים שונים, מומחי סביבה, מתכנים, חובבי טבע והציבור הרחב. במסגרת זו גם נחנכו עוד שתי גינות קהילתיות

חדשות, אחת ביפו ג' והשנייה בשכונת הארגזים, והן מצטרפות ל-39 הגינות הקהילתיות שכבר פועלות ברחבי העיר, כלומר 41.

שרונהאב- מרכז חדשנות ויזמות לנוער.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 24 -

לאחרונה נפתח השרונהאב –מרכז החדשנות והיזמות לנוער, בשרונה, שנועד לתת כלים, ידע ומרחב יצירה ויזמות לנוער בעיר. המרכז יכלול חלל עבודה לפעילויות, סדנאות, קורסים וארועים, ובקיצור- מקום שכדאי לבקר בו.

ארועים בעיר:

הערב בככר רבין, כולם יודעים, קבלת פנים לזוכת האירוויזיון-נטע ברזילי.
אני מודה לכל מי שהתארגן, ארגן והביא לידי כך שאנחנו יכולים לבצע את הדבר הזה. זה לא קרה בקלות ולא קרה בזול.

מר ויצמן:

מה יותר?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

מר ויצמן:

יותר בקלות או יותר בזול?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

הרבה פחות בזול.

מר לדיאנסקי:

משרד התרבות משתתף בעלויות?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא, לא, משרד התרבות לא משתתף בעלויות והמשטרה משתתפת ב-50% מהעלות.

מר אלנתן:

אני לא מאמין, היא מוכנה ב-50% להשתתף?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

50% מהעלות זה משטרה. משטרה ואבטחה.

מר לדיאנסקי:

מהעלות של האבטחה, לא מהעלות של ההפקה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 25 -

קריאה:

לא 50% זה עולה

מר לדיאנסקי:

המשטרה משתתפת בעלות ההפקה?

קריאה:

היא לא משתתפת, עולה לנו.

מר לדיאנסקי:

של האבטחה עצמה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שיטור ואבטחה זה 50%.

מר לדיאנסקי:

50% משטרה 50% עירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

50% הפקה.

מר לדיאנסקי:

אני מקווה שהשרה לא באה לנאום אבל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא חשוב אבל, הכל,

בחג שבועות שתעשה לך, שיחול בסוף השבוע הקרוב, וכאן אני באמת מבקש.

מאור, גם אני פה. מה קרה לך היום? טרר, טרר, טרר, מה?

אתה כמו נטע ברזילי.

מר לדיאנסקי:

בוא הנה, מה שהוא סוגר לך עכשיו בקילומטראז' הזה, חבל לך על הזמן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 26 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תשמע, אני, לא צריך להגיד לי, אני מכיר את הסחורה.

מר לדיאנסקי:

לא, אני לא אומר את זה בשבילך, אני אומר את זה בשביל האחרים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

באמת, חג השבועות זה חג שאנחנו במהלך השנים עושים הרבה מאוד להכניס בו תוכן ושיהיה חג משמעותי, וייערכו בו עשרות ארועים משפחתיים במרכזים הקהילתיים ברחבי העיר. בנוסף, יתקיימו שני ארועים מרכזיים: בגן העצמאות תתקיים תהלוכת ביקורים, מגלשות, אבובים, מופעי מחול, אקרובטיקה, ככה אירוע כללי כזה. ובנוסף, רצוי לציין את ארוחת שבועות שעורך מינהל השירותים החברתיים בלובי העירייה ל-150 קשישים בודדים מכל רחבי העיר. יהיה שבוע הגמלאי שיתקיים השנה בין התאריכים 26 במאי ל-2 ביוני, הוא יכלול גם השנה פעילויות לגיל השלישי. היום זה כבר כשאני אומר לגיל השלישי אני מתכוון גם לעצמי חברים, כן. לגיל השלישי בכל רחבי העיר. זה אירועי תרבות, מוזיקה תיאטרון. יש משפט שאני מוכרח להגיד. אני מגיע הנה מידי ימי שלישי ללובי של העירייה. ובלובי של העירייה כל יום שלישי מתקיים כאן הערב הזה לקשישים.

מר שרעבי:

הנה מסלאווי, קשישים ראש העירייה אמר.

מר לדיאנסקי:

או מסלאווי, איפה המקל?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואני רוצה להגיד לכם, שאנחנו, אנחנו לא מצליחים להבין מה עושים הערבים האלה לאותם אנשים שמשותפים בערבים האלה. הם לא גומרים להלל על העובדה שיש להם לאן לצאת, יש להם איפה לבלות, הם מחכים להגיע לערב הזה, זה פשוט מבצע בלתי רגיל. חכה חכה, גם אתה תגיע לשם, הלו, גם אתה.

מר וולנד-היו"ר:

ובאיזה שעה הם מגיעים?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 27 -

גם אתה תגיע לשם.

מר וולנד-היו"ר:

רון, באיזה שעה הם מגיעים הנה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שעתיים לפני כן הם תופסים כסא.
אבל באמת,

מר לדיאנסקי:

שלמה, מאז שאתה בגימלאים גם השיער שלך נהיה יותר לבן.

מר מסלאווי:

זה הזדהות, מה!

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ויש לנו גם ארועי הגאווה, שייפתחו בשבוע, ב-17 למאי וייחגגו בסימן קהילה עושה היסטוריה לציון 20 שנה למצעד הגאווה בעיר ו-10 שנים להקמת המרכז הגאה. ובקיצור, עברנו הרבה דרך בעניין הזה ויש הרבה מאוד ארועים, במצעד הגאווה ביום שישי ה-8 ביוני.

גב' ברנד רון:

וועידת הרווחה ב-29.

מר לוברט:

ראש העיר, יש שמה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חכה חכה, יש גאווה גם במגזר שלך, אתה רק לא יודע אולי אבל יש גאווה במגזר שלך.

מר לוברט:

יש, יש, יש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 28 -

יש, או. גם אתה מודה שיש.

מר לוברט:

יש,

כתוב שם אלפים, אין כל כך הרבה בעיות בעיר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

קודם כל אני מעריך, מודה, מוקיר ומכבד את העובדה שאתה קורא.

מר לוברט:

בטח. ואני קורא ולא טועה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ואתה אפילו מצליח למצוא שאולי יש שגיאה. מאיפה, ממתי מתחיל המספר מאות אלפים?
מעל 100? יהיו למעלה מ-100,000 איש.

גב' טולקובסקי:

מאות אלפי אנשים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מעל 100,000 איש יהיו, 200,000 בוודאי, באירועים האלה.

מר לוברט:

אולי תקצה סכומי כסף,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

באים הנה הרבה מאוד אנשים מכל הארץ, באים הנה עשרות אלפים מחו"ל.

אל תפריעו לי.

עשרות אלפים מגיעים גם מחו"ל. כשמחברים במתמטיקה- פיזיקה את כל המספרים ביחד
מקבלים תוצאה.

מר לוברט:

הם באים לפה להראות את הגאווה שלהם?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 29 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תגיד, כשהוא כתב שש ריבוא, כתב שש ריבוא שם, נו? גם אז אמרת שאולי הוא טועה?

מר לוברט:

לא, לא לא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא אמרת. שוין.

מר לדיאנסקי:

ראש העיר, צריך להגיד מילה לאיתי פנקס שהיה הדמות שהובילה את הקמת המרכז הגאה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אמרתי את זה במקום החשוב, במקום ששמעו הרבה אנשים.

מר לדיאנסקי:

אני לא שמעתו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

במקום ששמעו הרבה אנשים, נכון או לא? אמרתי.

יהיו גם ארועים קהילתיים.

אירוע אוכל, חבר'ה. פעם היה פסטיבל, איך קראו לזה? טעם העיר. ואחר כך הוא גדל להיות אני

לא יודע מה, משהו גדול מאוד, ועכשיו קוראים לזה EAT 2018. אירוע האוכל,

מר לוברט:

קוראים לזה פרעסן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב, אנחנו מתיוונים, אנחנו מתיוונים, אתה לא יודע?

מר לוברט:

גם באנגלית, גם באידיש.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 30 -

גב' טולקובסקי:

מאות אלפים אוכלים? אני לא מבינה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

מר וולך-היו"ר:

כן.

רון, חבל,

גב' טולקובסקי:

אפרופו השאלה שלו קודם.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

טוב. יתקיים בתאריכים 29 עד 31 במאי בגן צ'רלס קלור. זאת פעם שלישית. מיטב המסעדות והשפים של תל-אביב יפו, ובקיצור יהיה שמח, בואו לאכול וליהנות עם עם ישראל. תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה - 14.5.18

1. **הנחה לחיילי מילואים במסגרת צו הארנונה לשנת 2019**
כפי שהודענו לפני כחודשיים, עם פרסום התקנות החדשות המאפשרות מתן הנחה בארנונה לאנשי מילואים, אנו מתכוונים להביא לאישור המועצה, במסגרת צו הארנונה לשנת 2019, את התיקון הנדרש לצורך מתן ההנחה.
אני מברך על האפשרות שניתנה לנו לעשות זאת ורואה בכך צעד חשוב המבטא – ולו באופן סמלי – את הכרת התודה שלנו לתושבינו הנושאים בנטל המילואים, לצד עיסוקיהם היומיומיים. בתל אביב-יפו יפו מצוי ריכוז אנשי המילואים הגדול ביותר בארץ (37,156) והעיר שלנו מובילה במספר ימי המילואים בהם משרתים תושביה.
אציין כי לאור הוראות פקודת העיריות והנחיות משרד הפנים הרלוונטיות לפני תקופת הבחירות – הדיון בצו הארנונה לשנת 2019 שבדרך כלל מתקיים בחודש יוני - לא יוכל להתקיים השנה במועדו הרגיל אלא יידחה מיד לאחר הבחירות – אך כמובן

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 31 -

לא יהיה בכך בכדי לשנות את תחולת ההנחה לחיילי המילואים החל מראשית שנת 2019.

עוד אציין כי במקביל להוקרת חיילי המילואים השקנו לאחרונה את כרטיס הדיגיתל המיוחד לחיילי הסדיר תושבי העיר, המקנה להם הטבות ייחודיות.

2. חנוכת מועדון קהילתי לקהילת יוצאי אתיופיה

ביום שלישי הבא, 22 למאי, נחנך את המועדון הקהילתי לקהילת יוצאי אתיופיה ברחוב התחיה ביפו.

המועדון שהקמתו הושלמה בימים אלו, הינו חלק מהמאמץ שלנו, לאורך השנים, לליווי קהילת העולים מאתיופיה וסיוע בקליטתם בעיר ובחברה הישראלית. במסגרת השיחות עם נציגי הקהילה עלה צורך ייחודי שלהם לקיים נוהג של התכנסות לצורך קיום טקסי שמחה ואבל בהשתתפות אורחים מכל הארץ ולשם כך נועד המועדון.

3. המשך רצף הטיילת ובניית מרכז ספורט קהילתי ימי במקום הדולפינריום

כחלק מהחזון העירוני לפתיחת רצף הטיילות לאורך החוף התל אביבי, יחלו בימים הקרובים עבודות הריסת מבנה הדולפינריום המהווה מפגע ומטרד החוסם את קו החוף והמבט אל הים. במקומו יוקם פארק חופי והמשך רצף הטיילת הפתוחה וכן מרכז ספורט ימי קהילתי.

המרכז לספורט ימי קהילתי מיועד לפעילות ספורט עממית כגון גלישת גלים וסאפ. המרכז עתיד לשרת הן את בגולשים והן את תלמידי בתי הספר בעיר, אשר ייחשפו באמצעותו לפעילות ספורט ימי. תהליך הקמת המרכז ילווה בשיתוף והתייעצות עם הציבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 32 -

4. היערכות העירייה לחירום

על רקע האירועים הביטחוניים שאירעו לאחרונה חשוב להדגיש כי אין כל שינוי ברמת הכוננות ואין כל פגיעה בשגרת החיים. אנו מצויים בקשר שוטף עם הרשויות השונות ואף נפגשתי בשבוע שעבר לפגישת עדכון בהקשר זה עם מפקדת המחוז של פיקוד העורף. אציין כי העירייה פועלת לפי תכנית עבודה סדורה בכל הנוגע להיערכות למצבי חירום, הכוללת השתלמויות, אימונים, ביקורות ושמירה על המיגון הציבורי ומוכנותו וכו'. במסגרת זו, ייערך ב- 6.6.18 תרגיל חירום כלל עירוני שבו יתורגל כל מערך החירום בתרחיש מלחמתי וזאת בשיתוף פעולה עם כלל כוחות הביטחון והחירום הלאומיים ומשרדי הממשלה.

5. חודש הקיימות בתל אביב-יפו

בימים אלו מתקיים בעיר, בפעם השלישית, "חודש הקיימות" שבו אנו משתפים את הציבור הרחב בפעילות הענפה של העירייה בתחום הקיימות ואיכות הסביבה. החודש כולל למעלה מ- 70 פעילויות ואירועים בהשתתפות אלפי אנשים מתחומים שונים: מומחי סביבה, מחנכים, חובבי טבע וסביבה והציבור הרחב. במסגרת זו אף נחנכו שתי גינות קהילתיות חדשות, אחת ביפו ג' והשנייה בשכונת הארגזים והן מצטרפות ל- 39 הגינות הקהילתיות שכבר פועלות ברחבי העיר.

6. "שרונהב" – מרכז חדשנות ויזמות לנוער

לאחרונה נפתח ה"שרונהב" – מרכז החדשנות והיזמות לנוער בשרונה, שנועד לתת כלים, ידע ומרחב יצירה ויזמות לנוער בעיר. המרכז יכלול חלל עבודה לפעילויות, סדנאות, קורסים ואירועים בתחומי טכנולוגיה, יזמות חברתית ויזמות עסקית. בנוסף, הוקם במרכז גם פרויקט "האבגרויות" – שכולל חלל למידה שקט, חדרים ללמידה קבוצתית, סטודנטים שמסייעים בלמידה מקצועית, מיומנויות לזכירת חומר, פינת תה וקפה ועוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 33 -

7. אירועים בעיר

- הערב בכיכר רבין – נערוך קבלת פנים לזוכת האירוויזיון נטע ברזילי והצוות שמלווה אותה. בחגיגה שאורגנה באופן מהיר ישתתפו אמנים שזכו והשתתפו בעבר באירוויזיון וצפוי להגיע קהל רב לחגוג את הזכייה והבאת האירוויזיון
- בחג השבועות שיחול בסוף השבוע הקרוב יערכו עשרות אירועים משפחתיים במרכזים הקהילתיים ברחבי העיר, בנוסף יתקיימו שני אירועים מרכזיים - בגן העצמאות תתקיים תהלוכת ביכורים, מגלשות אבובים, מופעי מחול ואקרובטיקה ובפארק החורשות מתנפחי מים, חץ וקשת סדנות יצירה ואפיה ועוד. הכניסה לכל האירועים חופשית.
- בנוסף, ראוי לציין במיוחד את ארוחת השבועות שעורך מינהל השירותים החברתיים בלובי העירייה, לכ- 150 קשישים בודדים בכל רחבי העיר, וזאת בעקבות התגובות החמות שהתקבלו מהקשישים לאחר ארוחות החג הקודמות.
- שבוע הגמלאי שיתקיים השנה בין התאריכים 26 במאי ל- 2 ביוני, יכלול גם השנה שלל פעילויות לגיל השלישי בכל רחבי העיר – אירועי תרבות, מוזיקה, תיאטרון, בריאות וספורט וכמו כן סרטים בסינמטק והצגות בתיאטרון הקאמרי ובתיאטרון הבימה בהטבה מיוחדת לגמלאים.
- אירועי הגאווה 2018 שייפתחו השבוע, ב- 17 למאי, יחגגו בסימן "קהילה עושה היסטוריה" – לציון 20 שנה למצעד הגאווה בעיר ו- 10 שנים להקמת המרכז הגאה.
- במסגרת זו מתוכננים עשרות אירועים שייחתמו במצעד הגאווה ביום שישי, ה- 8 ביוני. באירועי הגאווה צפויים לקחת חלק מאות אלפי אנשים, בהם עשרות אלפי תיירים מכל רחבי העולם.
- בנוסף יתקיימו השנה אירועים במרכזים הקהילתיים ברחבי העיר במסגרת תכנית "גאווה מקומית" הכוללת הרצאות, מופעים, הקראת סיפורים גאים לילדים ופעילויות נוספות ומגוונות.
- אירוע האוכל תל אביב EAT 2018, יתקיים בין התאריכים 29 ל- 31 במאי בגן צ'ארלס קלור, זו הפעם השלישית, עם מיטב המסעדות והשפים של תל אביב-

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 34 -

יפו. משאיות אוכל ססגוניות, הופעות מוסיקה חיות ובתי קפה וברים הפרושים
אל מול הים.

חג שבועות שמח !

מר וולוך-היו"ר:

תודה רבה לך.

חברות וחברים אנחנו עוברים להצבעות.

536. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18:

מר וולוך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18 :

אני מבקש, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר לדיאנסקי:

על מה אתה מצביע?

מר וולוך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18 : נוכחות בהצבעה ולהצביע.

שלמה, שלמה,

מר מסלאווי:

כן.

מר וולוך-היו"ר:

סימנת שאתה הגעת? עכשיו תצביע גם.

מר מסלאווי:

הצבעתי.

הצבעת? אסף הצבעת?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 35 -

מר זמיר:

הצבעתי, הצבעתי.

מר וולנד-היו"ר:

יש עוד נושאים.

מר זמיר:

צריך גם לאכול לפעמים.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

מר בנימיני:

ן.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה, מה המצב?

קריאה:

רגע, רגע.

מר לדיאנסקי:

יש, 17.

מר וולנד-היו"ר:

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 36 -

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18 - מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 17 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 32/18
מתאריך 02/05/2018.

(נספח א')

537. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 54/18:

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 54/18.
נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' טולקובסקי:

אסור להצביע בשביל מישהו אחר. גם כאשר הוא בחדר.

מר וולנד-היו"ר:

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.
מה התוצאות?

מר לדיאנסקי:

צמוד, צמוד

מר וולנד-היו"ר:

16 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

גב' בן חורין:

18.

מר וולנד-היו"ר:

18, סליחה.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 37 -

החלטה פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 54/18 - מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 54/18
מתאריך 06/05/2018.

(נספח ב')

538. מכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה
ו/או למגורים (מגרש מס' 3 "פארק תעסוקות ונופש - יד אליהו")-אישור
התקשרות עם זוכה במכרז:

מר וולוד-היו"ר:

מכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים, מגרש
מס' 3 "פארק תעסוקות ונופש - יד אליהו"-אישור התקשרות עם זוכה במכרז.
נא להצביע.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מהרטה ברוך רון, למה את לא מצביעה?

גב' טולקובסקי:

היא מתכוננת להרצאה שלה.

מר וולוד-היו"ר:

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם לדיאנסקי לא הצביע.

מר לדיאנסקי:

אני צריך להוציא הודעה לעיתונות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 38 -

מר וולוך-היו"ר:

18 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד-18 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים (מגרש מס' 3 "פארק תעסוקות ונופש - יד אליהו")-אישור התקשרות עם זוכה במכרז-מ א ו ש ר.

המועצה החליטה ברוב של 18 קול לאשר התקשרות עם הזוכה במכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים (מגרש מס' 3 לפי תכנית מתאר מס' 2381 א' "פארק תעסוקות ונופש - יד אליהו") כדלהלן:

1. המועצה מאשרת לאגף נכסי העירייה להתקשר עם חברת גינדי החזקות שרונה 2016 בע"מ ההצעה הזוכה במכרז 208/2018 על נספחיו, ובהתאם להצעתה על סך של 408,555,555 ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
2. מאשרים, לזוכה הנ"ל במכרז, לרשום שיעבוד על חלקות העירייה לצורך ליווי בנקאי לרכישת הזכויות ומימון ובנייה בפרוייקט בלבד, והכל בכפוף ובהתאם לתנאי מכרז 208/2018 על נספחיו.

(נספח ג')

539. פרוטוקול ועדת כספים מס' 53/18:

מר וולוך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 53/18.

נא להצביע.

מר בדראן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 39 -

רגע, יש לי שאלה. יש לי שאלה.

מר וולנד-היו"ר:

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר בדראן:

יש לי שאלה.

מר לדיאנסקי:

יש לו שאלה.

מר וולנד-היו"ר:

אחרי ההצבעה.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

תתנגד, ואחרי זה תשאל את השאלה.

מר וולנד-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

מר לדיאנסקי:

לא לא לא, אין דבר כזה.

קריאה:

יש לו שאלה.

מר וולנד-היו"ר:

אה באמת? נתן, נתן, אתה רוצה?

מר לדיאנסקי:

איזה נתן?

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

אמיר, אמיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 40 -

מר וולנד-היו"ר:

אה אמיר, סליחה, סליחה אמיר. אנחנו מעכבים את ההצבעה של פרוטוקול ועדת כספים.

מר בדראן:

אני מפנה לעמוד 15 לפרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים שמופיעה בעמוד 15 שם. אני מסתכל על המספרים ורציתי לדעת כמה מזה בעצם מנוצל על ידי החברה הערבית.

קריאה:

מה?

מר בדראן:

רציתי לדעת כמה מהמספרים שמופיעים בעמוד 15 בפרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים, בעצם מנוצל על ידי החברה הערבית.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יודעים כמה מהחברה הערבית. זה מגרילים סטודנטים,

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מי שרוצה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כולם יכולים להשתתף, ואנחנו לא יודעים כי לא נשאלנו ולא בדקנו.

מר בדראן:

אה, לא בדקנו, אבל אפשר לקבל את הנתון הזה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אבל לא פה.

מר וולנד-היו"ר:

תבדוק בגזברות.

מר בדראן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 41 -

מי אמור לתת את הנתון?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו נבדוק, נראה בכלל מי יכול לתת.

מר בדראן:

אז קי, אז אם מישהו, אם מישהו, מי זה? הגזבר, משה גילצר יכול לתת לנו את המענה?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

רגע, שנייה, שנייה

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יודעים. אנחנו לא יודעים לתת לך את התשובה כרגע,

מר בדראן:

אני לא ביקשתי כרגע, אני ביקשתי לדעת אם מישהו בודק את זה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

רון, רון, אין קריטריון של דת, כל אחד יכול לגשת.

מר בדראן:

אני לא שאלתי אם יש קריטריון או לא. אני שאלתי- מהמספרים הקיימים, האם בדבר הזה יש ניצול לחברה הערבית.

עו"ד סלמן:

זה לא נבדק.

מר בדראן:

אני חושב שזו שאלה לגיטימית, בכדי לדעת שהתקציב הזה- להיכן הוא מחולק ואיך הוא מחולק.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש שאלות לגיטימיות שלא שואלים אותן עכשיו ולא כאן. אחד. אם מישהו רוצה לדעת אינפורמציה- יכול לפנות בכל שעה, בכל דבר,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 42 -

מר וולנד-היו"ר:

נכון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם ללשכתי, גם לגזבר, לכולם, יכולים לשאול ואנחנו נברר- אם אפשר.
בשאלון שנכתב ובבקשה לא מופיע אם אתה ערבי או לא ערבי. אתה צריך להיות סטודנט-או
במכללה או באוניברסיטת תל-אביב. אם אתה סטודנט במכללה או באוניברסיטת תל-אביב, אתה
מגיש בקשה ואתה מקבל.

מר בדראן:

כן, אבל זו לא השאלה שלי.
הבנתי שאפשר לקבל את התשובה במקום אחר, אבל זו לא הייתה השאלה שלי.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

רגע, אתה יודע כמה הגישו?

מר בדראן:

אני שואל לגבי התקציב.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

כמה הגישו-אתה יודע?

מר בדראן:

אני שואל את השאלות, לא להפך. אתה שואל אותי את השאלות? אני שואל את השאלה-האם יש
כאלה,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יודעים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

יכול להיות שאף אחד לא

מר בדראן:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 43 -

אז זהו ,
או קי. בסדר. אז תשובה כזו-אנחנו לא יודעים, ראוייה בדיקה, זה מה שאני אומר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יודעים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

זה גם לא חוקי להיכנס לו ולמיין אנשים לפי דת.

מר בדראן:

אפשר לבדוק את זה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אנחנו לא יודעים ולא יכולים לבדוק את זה גם. אנחנו צריכים ללכת פיזית, ללכת לבדוק את השמות ,

מר בדראן:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

וללכת לבדוק תעודות זהות, ועכשיו לנסות לראות מי קיבל מלגות כדי לנסות לאתר אולי הוא ערבי?!

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

חופש הפרט,

מר בדראן:

אני מתפלא על מה שלא מובן לי כרגע. אני מתפלא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

או.קי,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 44 -

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אז תתנגד.

מר בדראן:

אני מתנגד. לא, אני לא רוצה סתם להתנגד. לא. אני רוצה להיות תכליתי. אני רוצה לדעת אם אפשר לקבל פה תשובה מאיזשהו גורם שכן יכול לבדוק את זה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כאן אתה לא יכול לקבל את התשובה.

מר בדראן:

אני לא ביקשתי כאן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אז תפנה,

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לפי 140 א'.

מר בדראן:

מה הבעיה שעכשיו אני אקבל תשובה?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

140 א'. תפנה לפי 140 א'.

מר בדראן:

אני לא יודע מה זה 140 א'. אני עו"ד אמנם, אני לא יודע מה זה 140 א'.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אז תסתכל בספר.

מר בדראן:

הנה, היועץ נמצא כאן, שיגיד לנו מה זה 140 א'. בבקשה. להתנהג בכבוד לחבר מועצה ששואל שאלה, לא לנפנף אותי כאילו אני מטריד פה את האנשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 45 -

מר וולנד-היו"ר:

אמיר, אמיר, מכיוון ש,

מר בדראן:

זה לא מכובד. אני מאוד מקווה שאנחנו מתייחסים אחד לשני בכבוד.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תסלח לי,

מר בדראן:

תשובה כזו לא מכבדת- לא אותי ולא אותך אדוני המנכ"ל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא מכובד, לא מכובד, הוא לא צריך לענות לך בכלל.
אתה עושה משהו לא מכובד. אתה עולה במועצה ומבקש שאלה, מבקש לדעת, שלא יודעים כרגע
לענות לך. מעכב את המועצה בזמן ההצבעה. אין לזה שום משמעות כרגע. אתה תבוא אחר כך
וננסה למצוא דרך לבדוק מה שכרגע אין לנו נתונים.

מר בדראן:

למי?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לאף אחד.

מר בדראן:

למי אני אבוא?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תבוא אלי, תשאל אותי, אני אבדוק ואפעיל את המערכת לנסות,

מר בדראן:

אז הנה אני שואל, או.קי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 46 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

האם יש לך, וכבר אמרתי לך את זה קודם.

מר בדראן:

תודה.

אני מצפה לתשובה מאדוני ראש העיר. תודה רבה.

עו"ד סלמן:

140 א', 140 א' אגב, זה סעיף בפקודת העיריות שמאפשר לחבר מועצה לפנות ולקבל מידע.

מר וולוך-היו"ר:

חברים אנחנו, אנחנו ניגשים להצבעה על וועדת כספים.

חברים, אנחנו מצביעים על פרוטוקול ועדת כספים. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, 1 מתנגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים- אין

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 53/18 - מ א ו ש ר.

המועצה החליטה, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 53/2018 מתאריך 01/05/2018.

(נספח ד')

540. מינוי נציג העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות:

מר וולוך-היו"ר:

מינוי נציג העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות.

נא להצביע. נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

16 בעד, אין נמנעים, אין מתנגדים.

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 47 -

בעד-16 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מינוי נציג העירייה למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות-מאושר. המועצה החליטה, מכוח סמכותה לפי סעיף 6(א) (6) לחוק בית העצמאות, התשס"ט-2009, למנות את שרי ישראל, מנהלת הטקס והאירועים, כנציגת עיריית תל אביב-יפו, למועצה המייעצת לניהול ולהפעלת בית העצמאות, במקומה של דפנה לב.

541. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

מר וולנד-היו"ר:

חברים, מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים.

אנחנו מצביעים על רשימת התאגידים למעט התאגיד של חברת היכלי הספורט – שעל זה לא מצביעים היום.

נא להצביע, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים

ה צ ב ע ה

בעד-17 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים-מאושר.

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עיריה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 48 -

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

חברת "מרכז הירידים"

גבי חוה בר שי-גלס – נציגת ציבור (הארכת כהונה כיו"ר עד 31/3/19)
גבי יעל צחורי – נציגת ציבור (הארכת כהונה)

חברת "עזרה ובצרון"

מר אלדד מזרחי – נציג ציבור (הארכת כהונה כיו"ר עד 31/3/19)

חברת "אחוזות החוף"

מר אברהם מנלה – נציג ציבור (הארכת כהונה כיו"ר עד 31/3/19)

חברת "גני יהושע"

מר דוד צור – נציג ציבור (הארכת כהונה כיו"ר עד 31/3/19)

"סינמטק תל אביב"

מר יואב צוקרמן – נציג ציבור (הארכת כהונה כיו"ר עד 31/3/19)

"מוזיאון תל אביב לאמנות"

מר חיים סאמט – נציג ציבור (הארכת כהונה עד 31/3/19)

חברת "היכל התרבות"

גבי ליאורה מינקה – נציגת ציבור (הארכת כהונה עד 27/7/2021)

חברת "מרכז הספורט"

גבי רקפת רמיגולסקי – נציגת ציבור (הארכת כהונה עד 24/5/2021)

סיום כהונה

מר אשר בן שושן - (עובד עירייה) חברת "אחוזות החוף"
מר אייל קיציס – (נציג ציבור) חברת "מרכז הספורט"
מר משה מורג – (נציג ציבור) חברת "היכל התרבות"

542. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולך-היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

נא להצביע, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 49 -

בעד-18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות-מאשר.

המועצה החליטה על מינויים ושינויים כדלהלן:

מינויים בוועדה לשימור אתרים למרחב התכנון תל אביב – יפו

מחליטים:

בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיף 10 לתוספת הרביעית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, ובהמשך להחלטת המועצה מיום 30/12/2013 ו- 17/2/2014, למנות את ליאור שפירא, נציג סיעת תא 1, מ"מ של אסף זמיר, נציג סיעת רוב העיר, בוועדה לשימור אתרים למרחב התכנון תל אביב-יפו.

543. נאומים מהמקום:

מר וולך-היו"ר:

האם יש מישהו שיש לו נאום מהמקום?

מר בדראן:

כן, אני רוצה לומר מילה.

מר וולך-היו"ר:

דקה, דקה, דקה, ladies first

בבקשה.

מר לדיאנסקי:

גם אני רוצה.

לא, חייבים מיקרופון. גם אני רוצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 50 -

מר לוברט:

אותך שמענו כבר.

מר לדיאנסקי:

כשאתה מדבר אלי תעבור דרך נתן, בסדר!?

גב' ברנד רון:

אני יודעת שאתם,

מר אלנתן:

לא שומעים.

מר וולנד-היו"ר:

את זוכרת, יש דקה מהרטה.

גב' ברנד רון:

או.קי.

אני יודעת שאנחנו רוצים להגיע למופע של נטע ברזילי, אבל אני רוצה להתייחס לכמה נקודות שעלו כאן היום.

1. אני מברכת על ההחלטה ועל חנוכת בית הקהילה ליוצאי אתיופיה. זה מועדון שהוא מאוד מאוד חשוב עבור הקהילה – לטקסים המסורתיים שלנו, אז אני מברכת ושמחה על כך. אני יודעת שלקח הרבה מאוד זמן והרבה מאוד שנים עד שזה קרה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

גם הרבה כסף.

גב' ברנד רון:

אז יישר כוח.

ובדברי ראש העירייה הושמט אירוע מאוד מאוד חשוב, אם לא הכי חשוב, וועידת הרווחה הרביעית של תל-אביב יפו, שתתקיים ב-29 במאי, ב"הבימה". אז אני מזמינה את כולכם, ואנחנו הולכים לדון בנושא החשוב של בדידות, שזה המגפה של המאה ה-21.

מר לדיאנסקי:

רגע, בדידות של חברי המועצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 51 -

גב' ברנד רון:

בדידותם של כולם, כן, של כולם.

מר וולנד-היו"ר:

תודה.

גב' ברנד רון:

ודבר, רגע,

מר וולנד-היו"ר:

לא, הזמן עובר.

גב' ברנד רון:

אז עוד רק נקודה אחת.

חשוב לי לציין שאתמול חל יום הזיכרון לנספים יוצאי אתיופיה, והאירוע הזה לצערי הושמט לגמרי מהתקשורת ולא זכה להתייחסות כמעט אף אחד מאנשי הציבור, ואני חושבת שחשוב שנזכור, וחשוב שנלמד אחד את ההיסטוריה של השני. אני חושבת שזה חשוב לילדים שלנו ולחיים המשותפים שלנו כאן במדינת ישראל, ואני גם רוצה לקוות שמשרד החינוך, ואולי עיריית תל-אביב תהיה החלוצה בנושא הזה, יתחיל ללמד את הנושא של יהדות אתיופיה, עליית אתיופיה בצורה מסודרת כמו שזה מגיע.
תודה.

מר וולנד-היו"ר:

או.ק.

ראובן, קח את המיקרופון.

מר לוברט:

בבקשה ראובן.

מר לדיאנסקי:

אדוני ראש העיר, אני רוצה לדבר על הגיירו דה-איטליה, הארוע המדהים, אירוע האופניים הבינלאומי שהיה במדינת ישראל לפני 10 ימים. הראה לנו, לכולנו, שניתן לעשות ארועים גדולים, פים לכל המשפחה, ביום שבת. אני חושב שמי שראה את האנשים יוצאים מן הבתים ועומדים

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 52 -

לצידי הרחובות, ממתניים לעתים גם דקות ארוכות ושעות בהמתנה שהדבוקה תעבור במשך מספר, באמת מספר דקות מועטות, הוא ראה את ההפנינג האדיר שהיה כאן, וזה מראה לכולנו,

מר להט:

חמש שניות.

מר לדיאנסקי:

אני, אני מחכה לתום ההתלהבות של דן, אני שמח שהוא מתלהב כי אני מתלהב כמוך, אז אנחנו שותפים בעניין הזה.

מר להט:

אני הייתי שם.

מר לדיאנסקי:

אני אומר שאנחנו ראינו שניתן לעשות בעיר תל-אביב ארועים גדולים בשבתות, ניתן לעשות את אירוע הגאווה בשבת, ניתן לעשות מרוצי אופניים בשבת, מרתון בשבת. יום שבת-יום המשפחה, כולם יכולים להיות חלק מזה, וראינו שהחרדים שתקו ולא עשו שום בעיות קואליציוניות. לכן אני מציע ראש העיר, בשנה הבאה את מצעד הגאווה לעשות בשבת. תודה.

מר וולוך-היו"ר:

תודה.

עוד מישהו?

מר לוברט:

הצבעה, הצבעה, כולם בעד.

גב' יוחנן וולק:

מה עם המרתון?

מר וולוך-היו"ר:

אמיר בבקשה.

מר בדראן:

כן. שני דברים רציתי לומר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)**

- 53 -

1. לומר דבר ברכה. כן ראובן, ראובן, הכל בסדר.
רציתי לומר דבר ברכה בעניין הקצאת השטח עבור המישלמה ליפו לצורך הקמת שני מגרשי קט
רגל ולאמר שהפרויקט הזה הוא מאוד מאוד חיוני לתושבי יפו. לצערי הכסף הזה נצבע ואושר לפני
כבר 3.5 שנים, בכלל לפני שאני נכנסתי למועצה. אני מאוד מקווה שבעזרת ראש העיר אנחנו
נצליח לסגור את הדבר הזה עוד לפני שהמועצה הזו מגיעה לקיצה, וזה דבר חשוב, הייתי מאוד
רוצה שיינתן פה לחץ נוסף.
דבר שני, נשמטו מדברי ראש העיר אירוע לא פחות חשוב

מר סולר:

אמיר, דרך אגב, אני מסכים,

מר בדראן:

זה אלון.

מר סולר:

אבל חשוב להגיד שהוקמו המון מגרשי קט-רגל וכדורגל ביפו,

מר בדראן:

לא אמרתי שלא. לא אמרתי שלא-אלון. לא אמרתי שלא, והלוואי וכן ירבו.

מר סולר:

שלא יישמע שזה הוזנח.

מר בדראן:

אני אתך, לא, לא אמרתי שלא אלון.
דבר שני, אני מאחל חג שבועות שמח כמובן לכולם, אבל בד בבד בל נשכח שיש לנו את אירוע
הרמדאן שאמור להתחיל ביום רביעי או ביום חמישי לעדה המוסלמית, חודש ימים של חגיגות.
אני גם מאוד מקווה לראות את חברי-חברי המועצה ואחרים, את הפקידות הבכירה ובכלל-כל
עובדי העירייה שיכולים להגיע ליפו- להנות מהאוכל הטעים ומהאורות, ואני מאוד מקווה שיהיה
לנו אירוע משמח וגם אירועים חברתיים בתוך העיר.
אז תודה.

מר וולנד-היו"ר:

עוד מישוהו רוצה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ט אייר תשע"ח (14/05/2018)

- 54 -

מר בדראן:

האוכל המוסלמי הוא אוכל כשר.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, חג שבועות שמח.
הישיבה נעולה.

הישיבה ננעלה בשעה 19:05

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה